

اسناد مناقصہ

خرید دو دستگاہ چیلر

جذبی ۹۰ تن واقعی

ادارہ کل بازرسی استان سمنان

اسناد مناقصه و موارد تهیه و تسلیم پیشنهادها و قبول شرایط مناقصه عمومی به انضمام موارد و مفاد ارزیابی کیفی مناقصه کران

موضوع مناقصه: طراحی، ساخت و خرید دو دستگاه چیلر اسکو آب خنک ۹۰ تن واقعی

بند ۱) مناقصه گزار: اداره کل بازرسی استان سمنان به نشانی -سمنان- خیابان شهید صفاییان -کد پستی: ۳۵۱۹۶-۸۵۳۷۹

بند ۲) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت واریز به حساب سپرده عمرانی اداره کل بازرسی استان سمنان به شماره ۲۱۷۱۲۳۲۹۲۶۰۰۷ نزد بانک ملی ایران و یا ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به نفع اداره کل بازرسی استان سمنان، به مبلغ مذکور و به تاریخ اعتبار سه ماهه از زمان تسلیم آن.

بند ۳) محل و مهلت دریافت اسناد از مناقصه گزار: محل دریافت اسناد، اداره کل بازرسی استان سمنان واحد دبیرخانه به نشانی فوق و مهلت دریافت اسناد از روز یکشنبه ۱۳۹۴/۷/۱۹ لغایت پنج شنبه ۱۳۹۴/۷/۳۰.

بند ۴) محل و مهلت تحویل اسناد مناقصه به مناقصه گزار: اداره کل بازرسی استان سمنان، واحد دبیرخانه، به نشانی فوق و مهلت آن حداکثر یکشنبه ۱۳۹۴/۸/۱۰ در ساعت اداری (۷،۵ صبح لغایت ۱۴/۳۰ بعد از ظهر)

بند ۵) زمان گشایش پیشنهادات مناقصه گران: زمان گشایش پیشنهادات شرکت کنندگان، روز دوشنبه ۱۳۹۴/۸/۱۱ ساعت ۹ صبح می باشد. (در صورت تغییر زمان بازگشایی، مراتب به اطلاع مناقصه گران رسانده خواهد شد.)

بند ۶) مدت اعتبار پیشنهادها: حداقل ۹۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ برنده مناقصه خواهد بود.

بند ۷) شرح کار: عبارت است از انجام طراحی، ساخت و خرید ۲ دستگاه چیلر جذبی دو اثره آبگرم از نوع شعله مستقیم به ظرفیت ۹۰ تن تبرید واقعی، مطابق استانداردها و مشخصات فنی مورد نظر و اشاره شده در پیوست شماره ۱ اسناد مناقصه

بند ۸) چگونگی انجام کار: پیمانکار پس از عقد قرارداد طبق قانون ۲۵٪ کل مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر از کارفرما دریافت نموده، طبق برنامه زمان بندی مرقومه در قرارداد الباقی وجه مورد معامله، طی ۲ مرحله (شرح داده شده در پیوست شماره ۴ اسناد مناقصه / نمونه قرارداد) پس از تحویل کالا در محل و تایید فنی کالا و حصول کلیه شرایط مرقومه در قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد. بدیهی است ضمانت نامه پیش پرداخت پس از تسویه حساب کامل با شرکت به وی عودت داده خواهد شد (نمونه قرارداد در پیوست شماره ۵ ارائه گردیده است)

بند ۹) معیار و روش ارزیابی کیفی، فنی بازرگانی و تعیین برنده مناقصه: مناقصه گرانی که طراحی چیلر آنها توسط تیم و کمیته فنی بازرگانی مناقصه به لحاظ فنی و اجرایی به تایید و تصویب رسیده باشد، در ۵ معیار مطابق ماده (۱۲) قانون مناقصات، مورد ارزیابی فنی قرار گرفته و انتخاب برنده مناقصه مطابق ماده ۲۰ قانون مناقصات بر اساس روش قیمت تراز شده (QCBS) طبق رابطه محاسبه قیمت تراز

شده با ضریب تاثیر امتیاز فنی ۰/۴ انجام خواهد شد. امتیاز کل هر مناقصه گر معادل مجموع حاصل ضرب امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوطه می باشد. حداقل امتیاز قابل قبول جهت دعوت در مناقصه و بازگشایی پیشنهاد قیمت (پاکت "ج") برای امتیاز کل عدد ۶۵ و برای هر معیار بطور خاص مشخص گردیده است. (در صورت عدم کسب حداقل امتیاز هر آئتم و یا عدم کسب حداقل امتیاز کل، صلاحیت فنی مناقصه گر مورد تایید قرار نخواهد گرفت و پاکت پیشنهاد قیمت وی گشوده نخواهد شد.)

بند ۱۰) سایر مدارکی که ارسال آن الزامی است

۱- ۱۰) ارائه گواهی صادره و معتبر بابت مجوز تولید/ساخت تجهیزات و دستگاههای تاسیساتی برودتی

۲- ۱۰) ارائه اساسنامه، آگهی روزنامه رسمی مرتبط با موضوع مناقصه و آخرین تغییرات

۳- ۱۰) ارائه نامه اعلام آمادگی جهت تحویل ضمانت نامه بانکی انجام تعهدات برای انعقاد قرارداد

۴- ۱۰) ارائه نامه اعلام آمادگی جهت شرکت در مناقصه، مطالعه کامل اسناد مناقصه و ضمائم مربوطه بررسی و قبول شرایط مناقصه

۵- ۱۰) تکمیل نمودن فرم خلاصه قراردادهای انجام شده و سایر پیوسته‌های اسناد مناقصه

۶- ۱۰) ارائه سایر مدارک مذکور در اسناد مناقصه که در بررسی و ارزیابی کیفی آئتم های اشاره شده در بند ۱۰ اسناد مناقصه مورد نیاز می باشد.

۷- ۱۰) ارائه کلیه اسناد و مدارک طراحی مشروحه در پیوست اسناد مناقصه بطور کامل با ارائه ریز محاسبات مربوطه (بدیهی است ابتدا طراحی انجام گرفته توسط تیم فنی بازرگانی و مشاوران مرکز بطور کامل و دقیق بررسی شده، ارزیابی کیفی و فنی مناقصه گران، صرفاً پس از تایید طراحی آنها انجام خواهد پذیرفت. در صورت وجود هرگونه مشکل و ایراد در طراحی انجام گرفته، مناقصه گر از دور رقابت خارج شده، پاکت قیمت وی بصورت ناگشوده تحویل خواهد شد.)

تبصره: در صورتی که به هر دلیل (اعم از عدم ارائه ریز طراحی خواسته شده طبق اسناد و یا ...) طراحی مناقصه گر توسط کمیته فنی بازرگانی مورد تایید واقع نشده و یا دارای ایراد و اشکال باشد، بدون در نظر گیری نام، شهرت و سوابق شرکت، مناقصه گر از دور رقابت در این مناقصه کنار رفته، پاکت قیمت وی بطور ناگشوده تحویل وی خواهد شد.

۸- ۱۰) ارسال برنامه زمان بندی با توجه به مدت زمان تحویل چیلرها جهت بازدید دوره ای نمایندگان کارفرما

بند ۱۱) روند تهیه و تسلیم پیشنهادات: شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت اسناد مناقصه پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم می کنند.

۱- ۱۱) تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادهای

۲- ۱۱) تسلیم اسناد مناقصه و پیشنهادها حداکثر ظرف مدت مذکور در اسناد مناقصه

۳- ۱۱) دریافت رسید تحویل پیشنهادهای

بند ۱۲) شرایط تسلیم و تحویل پیشنهادات :

۱- ۱۲) شرکت کنندگان در مناقصه اسناد مناقصه و پیشنهادهای خود را باید در پاکت های جداگانه لاک و مهر شده به این شرح قرار دهند:

- سپرده شرکت در مناقصه (اصل فیش واریزی و یا ضمانت نامه بانکی) در (پاکت الف)

- مدارک بندهای (۱۰) و (۱۱) و فرم مهر و امضا شده شرایط مناقصه (فرم حاضر و ضمائم) به همراه اسناد و مدارک مورد درخواست بابت طراحی و ریز محاسبات درخواستی و ریز اجناس مورد استفاده در چیلر پیشنهادی به همراه مارک و برند تک تک محصولات اشاره شده در اسناد شناختی مناقصه، مندرج در پیوست اسناد در (پاکت ب)

- پیشنهاد قیمت کل قرارداد مطابق با فرم مندرج در پیوست شماره اسناد مناقصه در (پاکت ج)

بند ۱۳) زمان تنظیم و مبادله قرارداد ظرف هفت روز اداری از تاریخ ابلاغ به برنده مناقصه می باشد.

بند ۱۴) در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت هفت روز باستانای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نکند و یا برای انجام تعهدات و عقد قرارداد حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه وی بنفع مناقصه گزار ضبط می شود و مراتب به نفر دوم برنده مناقصه ابلاغ میگردد چنانچه نفر دوم نیز از تاریخ ابلاغ مدت هفت روز باستانای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین انجام تعهدات اقدام نکند و یا برای انجام تعهدات و عقد قرارداد حاضر نشود سپرده وی نیز ضبط شده و در این صورت به تشخیص دستگاه مناقصه گزار، مناقصه تجدید خواهد شد.

بند ۱۵) شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده واحد مناقصه گزار می باشد.

بند ۱۶) تمامی اوراق قرارداد، اسناد مناقصه، شرایط اختصاصی، شرایط عمومی، جداول و پیوستها جزء لاینفک اوراق مناقصه بوده و باید ممهور به مهر شرکت گردند.

بند ۱۷) متقاضی شرکت در مناقصه باید اهلیت معامله را داشته باشد. ضمناً، هیچگونه منع قانونی برای انجام معامله نداشته باشد از جمله مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نباشد .

بند ۱۸) هر گونه نقص در مدارک ارسالی موجب حذف پیشنهاد دهنده از دور رقابت خواهد شد، لذا در تهیه و تکمیل و ارسال اسناد مناقصه و مدارک خواسته شده دقت کافی صورت گیرد. به پیشنهادات مبهم، مشروط و فاقد موارد خواسته شده هیچ گونه ترتیب اثری داده نخواهد شد .

بند ۱۹) اسناد و شرایط مناقصه در (۱۹) بند به همراه ضمائم اسناد، توسط شرکت به شماره ثبت رویت و مورد پذیرش واقع شد.

محل امضاء صاحبان مجاز شرکت (مطابق روزنامه رسمی)

درج مهر شرکت

شماره نمابر شرکت :

پیوست اسناد مناقصه خرید دو دستگاه جذبی دو اثره آبگرم، از نوع شعله مستقیم به ظرفیت ۹۰ تن تبرید واقعی، اداره کل بازرسی استان سمنان

شامل :

پیوست شماره ۱: الزامات، استانداردها و مشخصات اختصاصی چیلر

پیوست شماره ۳: چک لیست فرم ارزشیابی مشخصات فنی کالا

پیوست شماره ۵: نمونه قرارداد

پیوست شماره ۲: فرم ارائه و معرفی نمونه کارهای انجام شده توسط مناقصه گر در خصوص مناقصه

پیوست شماره ۴: فرم ارائه پیشنهاد قیمت

پیوست شماره ۱ اسناد مناقصه: گزارش شناخت: الزامات، استانداردها و مشخصات اختصاصی چیلرها

الف – الزامات، استانداردها و مشخصات اختصاصی چیلر جذبی دو اثره آبگرم از نوع شعله مستقیم به ظرفیت ۹۰ تن تبرید واقعی مورد نیاز مناقصه گزار به شرح زیر می باشد.

در ساخت چیلر و ادوات آن می‌بایست استانداردهای ARI ، DIN ، JIS ، و ASTM رعایت گردد .

پمپ محلول ، میرد و وکیوم از نوع خارجی مرغوب با استانداردهای معتبر .

لوله های مسی اوپراتور از نوع فین دار با استاندارد JISH3300 .

لوله های مسی ایزوربر و کندانسور از نوع ساده و از جنس مس با استاندارد Astmc120IT .

لوله های ژنراتور از نوع ساده از آلیاژ کاپر نیکل و نسبت ۹۰/۱۰ با استاندارد C7060T-JISH3461 باشد .

محلول لیتیم بروماید مصرفی از نوع خارجی مرغوب با افزودنی های مجاز و استاندارد معتبر و همچنین خلوص بالای ۹۹٪؛

کلید لوازم تابلو شامل کنتاکتورها- رله ها - بی متال ها ، کلید ها ، و ... از نوع مرغوب و با استاندارد معتبر .

سیستم کنترل و تابلو برق شامل : آنتی فریز ، حفاظت پمپها ، کنترلرهای دما و فشار ، کنترلرهای قطع جریان آب چیلد و آب برج ، سیستم PLC و کنترلر سطح محلول در ژنراتور .

کلید کنترل کننده ها استفاده شده در چیلر از نوع مرغوب و با استاندارد معتبر .

نصب لوگومتر در تابلو الزامی می باشد .

کلیه شیرآلات از نوع مرغوب خارجی و با استاندارد معتبر و با آب بندی مناسب .

میزان صدا تولید شده از چیلر مطابق با استاندارد ۵۷۵ موسسه تهویه و تبرید ARI نباید از ۸۰ دسی بل بیشتر باشد.

مشخصات فنی برج خنک کن

نوع برج فایبر گلاس به ظرفیت ۱۲۰ تن تبرید

الکتروموتور از نوع درجه یک استاندارد .

نصب کنترلر های الکترونیکی جهت دور موتور الزامی می باشد .

ب) مشخصات عمومی و تعهدات فروشنده :

محل تحویل دستگاه به آدرس سمنان، بلوار شهید اخلاقی، ساختمان اداره کل بازرسی استان سمنان می باشد .

آموزش بهره‌برداری از دستگاه برای حداقل ۴ نفر از افراد معرفی شده توسط کارفرما .

همه‌نگی برای بازدید از مراحل ساخت و همچنین تست نهایی برای تایید ظرفیت واقعی چیلر (تست فالو متر) و همچنین تحویل گواهی تست قسمت‌های مختلف دستگاه .

گارانتی چیلر و برج خنک کن به مدت حداقل ۳ سال (افزایش مدت ضمانت در ارزیابی و تعیین مناسب ترین قیمت لحاظ خواهد شد) .

ارایه خدمات پس از فروش برای چیلر و برج خنک کن به مدت حداقل ۲۰ سال .

راه اندازی و تحویل دستگاه چیلر و برج خنک کن در محل نصب به عهده فروشنده می باشد .

تهیه و ارائه دستورالعمل فنی بهره‌برداری و نگهداری از چیلر و برج خنک کن.

پیوست شماره ۲ اسناد مناقصه: فرم ارائه و معرفی نمونه کارهای انجام شده توسط مناقصه گر در خصوص موضوع مناقصه

خلاصه قراردادهای انجام شده از سال لغایت شرکت					
ردیف	سال قرارداد	مؤسسه طرف قرارداد	موضوع کار / نوع و تناژ چیلر	مبلغ قرارداد	شماره تلفن و آدرس کارفرما
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					

گواهی صادره از وزارت صنایع در خصوص صلاحیت ساخت و فروش محصول موضوع مناقصه به شماره نامه با اعتبار تا تاریخ ضمیمه شده است.

آخرین روزنامه رسمی با تغییرات مورخ ضمیمه شده است
اظهار نامه مالیاتی، برگ تشخیص و مالیات قطعی شماره های و منتهی به سال مالی و ضمیمه شده است
مهر و امضاء مسئول شرکت

(فتوکپی قراردادهای و رضایت نامه های اجرای تعهدات قرارداد مربوطه ضمیمه گردد.)

پیوست شماره ۳ اسناد مناقصه: چک لیست ارزشیابی، مشخصات فنی کالا و ارزشیابی، توان فنی و تجهیزاتی و مدیریتی شرکت

"چک لیست های فوق توسط کمیته فنی بازرگانی مناقصه گزار تکمیل خواهد شد."

ردیف	آیتم ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کیفیت واحد کنترل کیفیت و تضمین کیفیت از جهت عملکرد و وجود ساز و کار مناسب (تست پروسیجر و ...)	۱۰	
۲	انعطاف پذیری در ساخت دستگاه چیلر با تغییر در خروجی های مورد نیاز دستگاه و کیفیت کلی چیلر به لحاظ ، کیفیت رنگ و نقاشی ، کیفیت برشکاری ، جوشکاری و اتصالات مکانیکی و الکتریکی و ...	۱۰	
۳	وجود مدیریت مناسب و کارآمد در بخش تولید	۱۰	
۴	کیفیت انبار لوازم یدکی و مصرفی (توان ارائه خدمات جهت به حداقل رسیدن زمان خواب تجهیزات)	۱۵	
۵	وجود دستگاههای اتوماتیک CNC (با دقت بالا) بکار رفته در خط تولید	۱۰	
۶	وجود خط تست جوش و فشار و ... در خط تولید کارخانه	۱۰	
۷	وجود خط تست عملکرد دستگاه چیلر به همراه تست COP	۱۰	
۸	رضایت کارفرمایان گذشته (به ازای هر رضایت نامه ۲ امتیاز و ۵ امتیاز مختص به دفتر فنی می باشد)	۱۰	
۹	رضایت کارفرما از خدمات پس از فروش شرکت فروشنده	۱۵	
۱۰	جمع کل امتیازات	۱۰۰	

پیوست شماره ۴ اسناد مناقصه

" فرم ارائه پیشنهادات مالی مناقصه "

تذکر: فروشنده موظف به ارائه این برگه در پاکت لاک و مهر شده " ج " مطابق اسناد مناقصه می باشد

به این وسیله اعلام می کنیم که اسناد مناقصه، شامل دستورالعمل شرکت در مناقصه، شرایط پیمان، خواسته های مناقصه گزار، و پیوستها و کلیه اسناد مناقصه را، به دقت مطالعه، بررسی، و کنترل کرده و اطمینان حاصل کرده ایم که مدارک نام برده شده در بالا، دارای اشتباه یا اشکالی نیست. بنابراین به این وسیله پیشنهاد خود را برای اجرای موضوع مناقصه به عدد ریال و به حروف اعلام می کنیم .

مناقصه گزار در چارچوب قانون برگزاری مناقصات، ملزم به پذیرش هیچ یک از پیشنهادهایی که دریافت کرده است، از جمله پیشنهاد با کمترین مبلغ، نیست.

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت کل (ریال)
۱	چیلر جذبی دو اثره آبگرم از نوع شعله مستقیم به ظرفیت ۹۰ تن تبرید واقعی، مطابق اسناد مناقصه به همراه کلیه هزینه های حمل و تحویل نهایی و قطعی دستگاه و آموزش بهره برداری از آن و کلیه عوارض، کسورات مربوطه	۲ دستگاه	

جمع کل (..... ریال) به حروف :

سنوات گارانتی چیلر و متعلقات مربوطه از طرف این سال می باشد .

نام مناقصه گر: (پیشنهاد دهنده): شرکت شماره ثبت شرکت:

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز شرکت/مناقصه گر:

مهر و امضاء مجاز و تعهد آور

قرارداد خرید دو دستگاه چیلر جذبی جهت پروژه ساختمان اداری بازرسی کل استان سمنان

این قرارداد در تاریخ بین اداره کل بازرسی استان سمنان که در این قرارداد خریدار نامیده می شود به نمایندگی آقای از یک طرف و شرکت به شماره شناسه ملی و شماره ثبت و کد اقتصادی به نمایندگی آقای/خانم کد ملی به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره دارای امضاء مجاز و تعهدآور به آدرس قانونی که از این به بعد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر، با رعایت جمیع شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید دو دستگاه چیلر با حداقل ظرفیت ۹۰ (TON) واقعی براساس مدارک، مشخصات فنی و نقشه های منضم به این قرارداد که کلاً به رویت، مهر و امضاء فروشنده رسیده است و جزء لاینفک آن تلقی می شود و فروشنده با اطلاع از کمیت و کیفیت آنها قبول تعهد نموده است.

ماده ۲: اسناد مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف- قرارداد حاضر.

ب- مشخصات فنی و پیشنهاد شماره مورخ پیوست قرارداد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد

الف- مبلغ پیمان برابر ریال (..... ریال) که براساس قیمت پیشنهادی فروشنده می باشد.

ب- به قیمت های این قرارداد هیچگونه مابه التفاوت تعلق نمی گیرد و قیمت های پیشنهادی فروشنده می بایست کامل باشد.

ج- ارزش حجم کل کار شامل کلیه هزینه های دستگاه، تجهیزات جانبی و قطعات یدکی به شرح پیشنهاد پیوست و هزینه راه اندازی و سایر تعهدات مندرج در این قرارداد بر اساس قیمت پیشنهادی فروشنده با احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.
تبصره: کلیه کسورات قانونی برابر ضوابط از حق الزحمه فوق کسر خواهد شد.

ماده ۴: مدت قرارداد

مدت قرارداد برابر با ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ کارفرما خواهد بود. (زمان تحویل دستگاه با در نظر گرفتن روزهای تعطیل رسمی و غیر رسمی می باشد).
تبصره: مدت فوق الذکر مربوط به تحویل دستگاه ها بوده و تعهد فروشنده مبنی بر ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش همواره تا پایان تعهدات به قوت خود باقی خواهد ماند.

ماده ۵: دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای موضوع قرارداد به عهده مشاور پروژه ساختمان اداری در حال احداث بازرسی کل استان سمنان می باشد، فروشنده موظف است کیفیت و مرغوبیت اقلام موضوع قرارداد و مراحل مختلف کار را به تائید دستگاه نظارت برساند.

ماده ۶: دوره تضمین

فروشنده موظف می باشد اسناد و مدارک مربوط به گارانتی و وارانتهی دستگاهها و اقلام و تجهیزات را به هنگام تحویل آنها به خریدار ارائه نموده و رسید دریافت دارد. گارانتی قطعات موضوع قرارداد تا ماه پس از نصب و راه اندازی و تائید دفتر مشاور و یا ماه پس از تحویل کالا(هرکدام زودتر محقق گردد) به عهده فروشنده می باشد. لازم به ذکر است چنانچه در مدت زمان گارانتی اختلالی در انجام موضوع قرارداد پیش آید، فروشنده ملزم به رفع اختلال پیش آمده خواهد بود.
تبصره: در صورتی که به هر دلیل خریدار نتواند بلافاصله موضوع قرارداد را به بهره برداری رسانده و مورد آزمایش قرار دهد و دوره تضمین نیز بدون ارزیابی و سنجش موضوع قرارداد پایان پذیرد و تضمین انجام تعهدات به فروشنده مسترد میگردد، این موضوع نافی مسئولیت های فروشنده نخواهد بود و هرگاه خریدار در زمان بهره برداری متوجه عیوب و نقایص ناشی از قصور فروشنده گردد، فروشنده مسئول جبران کامل خسارات وارده و رفع کامل نقایص خواهد بود.

ماده ۷: تضمین انجام تعهدات

به منظور تضمین انجام تعهدات، فروشنده مکلف است قبل از انعقاد قرارداد ضمانتنامه بانکی مورد تأیید خریدار معادل ۰.۵٪ (پنج درصد) مبلغ قرارداد به خریدار تسلیم نموده یا معادل مبلغ مذکور را نقداً به حسابی که خریدار تعیین می نماید واریز و رسید آنرا ارائه نماید. ضمانتنامه مذکور پس از پایان دوره تضمین (مطابق اسناد مناقصه) با تأیید دستگاه نظارت و ناظر کنترل کیفی آزاد خواهد شد.

تبصره: چنانچه فروشنده به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد قرارداد را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید، تضمین حسن انجام تعهدات با ابلاغ به فروشنده به نفع خریدار ضبط گردیده و قرارداد فسخ می گردد.

ماده ۸: تأییدات و تعهدات فروشنده

فروشنده موارد زیر را تأیید و متعهد به اجرای آنها می باشد:

۱. کلیه اسناد و مدارک و مشخصات فنی موضوع ماده ۲ قرارداد را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزاً اطلاع حاصل کرده است.
۲. هزینه های احتمالی ناشی از اجرای قوانین کار و بیمه های اجتماعی و قوانین مالیات ها را در قیمت پیشنهادی خود ملحوظ کرده و بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت.
۳. فروشنده باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس و قطعات مناسب را به گونه ای که در ضوابط قرارداد قید گردیده، مد نظر قرار دهد.
۴. فروشنده متعهد می گردد که نقایص را پس از تحویل اولیه به نحوی که رضایت خریدار را فراهم آورد برطرف سازد. بدیهی است در صورتی که نقایص مطرح شده ظرف مدت دو هفته توسط فروشنده مرتفع نگردد خریدار می تواند بر مبنای مفاد ماده ۶ (دوره تضمین) نسبت به رفع نواقص اقدام نموده و هزینه های انجام شده را از محل ضمانت نامه و یا سایر مطالبات وی و یا از هر طریق دیگری که مقتضی بداند جبران نماید.
۵. فروشنده متعهد است برابر مشخصات فنی و اجرایی که جزء لاینفک قرارداد می باشد از مواد اولیه مرغوب و سالم طبق استانداردهای تعیین شده از طرف خریدار استفاده نموده و از افراد متخصص و کار آزموده برای اجرای قرارداد بهره گیرد.
۶. چنانچه در اثر تسامح، تعلق و بی احتیاطی و بی مبالاتی فروشنده و عوامل وی خسارت جانی و مالی به خریدار و اشخاص ثالث در هنگام اجرای مفاد قرارداد وارد شود، مسئولیت کیفری و حقوقی و جبران خسارت کاملاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسوولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۷. آموزش کاربران دستگاه در محل کارخانه فروشنده یا سایت خریدار بر عهده فروشنده و رایگان خواهد بود.
۸. کالای موضوع قرارداد می بایست در زمان بارگیری و حمل از کارخانه فروشنده تا درب سایت و جابجایی تا روی فوندانسیون توسط فروشنده بیمه گردد.
۹. کالای موضوع قرارداد باید از مواد اولیه مرغوب و قطعات نو و غیرمستعمل اصلی ساخته شود در غیر اینصورت فروشنده متعهد است آنرا تعویض نموده و در مدت زمانی که خریدار معین میکند تحویل خریدار نماید کلیه هزینه های متعلقه در این رابطه به عهده فروشنده خواهد بود.
۱۰. فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را مطابق شرایط مندرج در پیوست قرارداد اصول فنی متعارف به نحوی بسته بندی نماید که از آسیب و فساد در حین حمل و تخلیه مصون بماند. قسمت ها و لوازمی که ممکن است مفقود شوند می بایست در جعبه های مناسب بسته بندی شوند. در موارد لزوم فروشنده می بایست بسته ها را طوری علامت گذاری نماید که در حین حمل آسیب نبینند. فروشنده ضامن هرگونه خسارتی است که به لحاظ عدم رعایت موارد فوق به کالا وارد شود.
۱۱. فروشنده موظف به ارائه دفترچه دستورالعمل راهبری و نگهداری کالای موضوع قرارداد به خریدار می باشد.

ماده ۹: تعهدات خریدار

۱. بارگیری و حمل از کارخانه فروشنده تا درب سایت خریدار بر عهده فروشنده خواهد بود.
۲. خریدار یک نفر را به عنوان نماینده خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به فروشنده معرفی می نماید.
۳. استرداد ضمانت نامه پیش پرداخت پس از تحویل کلیه اقلام و تأیید مهندس مشاور پروژه ساختمان اداری بازرسی کل استان سمنان انجام خواهد شد.

ماده ۱۰: نحوه پرداخت

- در صورت درخواست فروشنده، خریدار حداکثر ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کل مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت در قبال اخذ ضمانت نامه بانکی مورد قبول خریدار به فروشنده پرداخت می نماید. خریدار موظف است ظرف مدت ۵ روز از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی اقدام نماید، در غیر این صورت کارفرما می تواند با شرکت شرکت که رتبه دوم از نظر فنی و مالی کسب کرده است قرارداد انجام دهد.
- ۷۵٪ (هفتاد و پنج درصد) کل مبلغ قرارداد بعد از اعلام آمادگی فروشنده مبنی بر آماده تحویل شدن کالا و بازدید و تأیید دستگاه نظارت در محل کارخانه و با تنظیم صورتجلسه پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۱: تأخیرات

به ازاء هر روز تأخیر در تحویل به موقع دستگاه ها مطابق ماده ۴ قرارداد، روزانه مبلغ یک در هزار از کل مبلغ قرارداد (معادل ریال) به عنوان جریمه از محل مطالبات فروشنده، کسر خواهد شد.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد

در موارد ذیل قرارداد از طرف خریدار پس از تشخیص و تأیید کمیسیون معاملات بازرسی کل استان فسخ می گردد:

۱. تأخیر غیر موجه بیش از ۱/۳ مدت قرارداد برای تحویل کل کالای موضوع قرارداد
 ۲. واگذاری قرارداد به غیر بدون اجازه کتبی خریدار
 ۳. انحلال شرکت و یا تعطیلی فروشگاه
 ۴. ورشکستگی فروشنده
- هرگاه خریدار، قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق فسخ کند مراتب را کتباً به اطلاع فروشنده می رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی و اداری، مبلغ ضمانتنامه یا سپرده انجام تعهدات را به سود خود وصول و ضبط و با فروشنده تسویه حساب می نماید، به محض انجام تسویه حساب ضمانتنامه پیش پرداخت فروشنده آزاد خواهد شد.

ماده ۱۳- قانون منع مداخله

فروشنده متعهد می گردد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ شمسی نمی باشد و در صورتی که خلاف آن برای خریدار محرز شود قرارداد فسخ و حق هر گونه اعتراض از فروشنده سلب خواهد شد.

ماده ۱۴: تغییر مقادیر کار

خریدار می‌تواند در صورت ضرورت نسبت به تغییر مشخصات قرارداد با اعلام به فروشنده، مبلغ قرارداد را تا ۵۰٪ (پنجاه درصد) کاهش یا افزایش دهد.

ماده ۱۵: اسناد گمرکی

فروشنده موظف می‌باشد تصاویر برگ سبز گمرکی و اسناد مربوط به گواهی بارگیری از کشور مبدأ (تولیدکننده) و ترخیص اقلام و تجهیزات وارداتی را که در یکی از گمرکات کشور جمهوری اسلامی ایران ترخیص می‌گردد و ممهور به مهر و امضاء گمرک را به خریدار تحویل نماید.

ماده ۱۶: انتقال به غیر

فروشنده حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزعاً (اعم از حقیقی یا حقوقی) ندارد.

ماده ۱۷: اقامتگاه قانونی طرفین

اقامتگاه طرفین در مقدمه قید گردیده و هر یک از طرفین قرارداد متعهد است در صورت تغییر اقامتگاه، مراتب را کتباً به اطلاع طرف دیگر برساند و در غیر این صورت آدرس قبلی از نظر ابلاغ اوراق معتبر است.

ماده ۱۸: مرجع حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد و انجام وظایف محوله به هر نحوی، چنانچه طرفین نتوانند آن را از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند، در غیر این صورت موضوع توسط کمیسیونی متشکل از نماینده خریدار، فروشنده و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین بررسی و اتخاذ تصمیم خواهد شد. تصمیم متخذه کمیسیون مذکور برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود و رأی مذکور از طریق کمیسیون به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد.

ماده ۱۹: اخطار و نشانی طرفین قرارداد

کلیه مکاتبات و هر گونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هریک از متعاقدین به طرف دیگر به وسیله پست سفارشی یا نمابر به آدرس قید شده در زیر ارسال می گردد.

نشانی خریدار: تلفن: نمابر:

نشانی فروشنده: تلفن: نمابر:

این قرارداد در ۱۹ ماده و ۵ نسخه تنظیم گردیده و هر ۵ نسخه حکم واحد را دارد.

مهر و امضاء فروشنده

محل امضاء

مهر و امضاء خریدار

محل امضاء

مهر و امضاء مسئول امور مالی

محل امضاء